



Markt Frickenhausen

Verantwortlich für den Inhalt:

1. Bürgermeister Günther Hofmann, Babenbergplatz 6, 97252 Frickenhausen,
Tel.: (09331) 2726 od. 2744; Fax (09331) 804531; E-Mail: verwaltung@frickenhausen-main.de
Mobil: 0152 / 55 27 14 41 (Bürgermeister)

Vollsperrung der Segnitzer Straße am Kinderhaus „Mainzwerge“

Liebe Kindergarteneltern, Omas, Opas, ...,

wie Sie aus dem letzten Mitteilungsblatt entnehmen konnten, wird **ab Montag, den 06.10.2025**, mit der Baumaßnahme *„Erneuerung der Segnitzer Straße mit Gehwegen sowie Erneuerung der Wasserleitung“* begonnen. Durch diese Maßnahme ist eine Vollsperrung der Segnitzer Straße am Kinderhaus „Mainzwerge“ nötig.

Um Ihr Kind sicher in das Kinderhaus zu bringen, bitten wir Sie, den Fußweg entlang des Leinritts zu benutzen.

Zur besseren Orientierung sehen Sie hierzu bitte die unten angefügte Skizze.

Bitte beachten Sie, dass es hierbei um die Sicherheit Ihrer Kinder geht!

Bei dieser Maßnahme ist ein Ende absehbar. Gemeinsam und mit Verständnis werden wir die Situation bestmöglich meistern.

Günther Hofmann,
1. Bürgermeister



Bekanntmachungen



Herzliche Einladung zur Bürgerversammlung

**am Montag, den 17. November 2025,
um 19.00 Uhr,
im Ratskeller Frickenhausen**

***Liebe Mitbürgerinnen,
liebe Mitbürger,***

in der Bürgerversammlung erhalten Sie wichtige Informationen zu anstehenden Maßnahmen in unserer Gemeinde.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über die Arbeit von Bürgermeister, Gemeinderat und Verwaltung direkt zu informieren.

Für unser leibliches Wohl sorgt die Freiwillige Feuerwehr Frickenhausen.

Ich freue mich über Ihr Kommen!

Ihr

Günther Hofmann
1. Bürgermeister

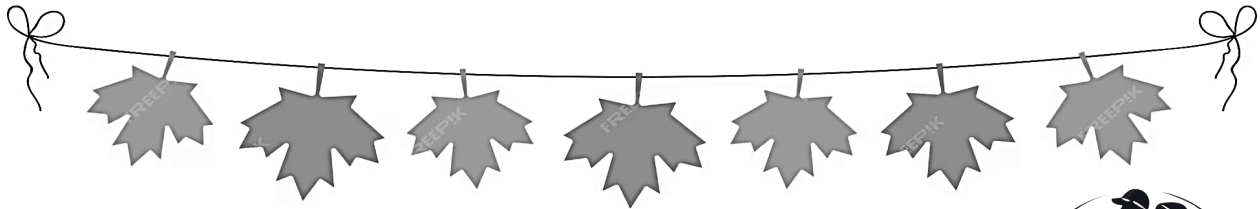


Rathaus geschlossen!

Die Gemeindeverwaltung Frickenhausen am Main ist

am Montag, 27. Oktober 2025 geschlossen.

In **dringenden** Fällen bitten wir, Kontakt mit der Verwaltungsgemeinschaft Eibelstadt, Tel. 0 93 03/90 61 – 0, aufzunehmen.



Einladung

zur Herbst-Wanderung

durch den Frickenhäuser Gemeindewald

am Sonntag, 26. Oktober 2025



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

am Sonntag, 26. Oktober 2025, findet mit Revierförster Wolfgang Schölch eine Wanderung durch den Frickenhäuser Forst statt. Sie erfahren Wissenswertes zur Forstwirtschaft und zur Lebensgemeinschaft Wald und es erwartet Sie auch ein kleiner Umtrunk und eine Brotzeit. Familien mit Kindern sind besonders herzlich willkommen.



Treffpunkt ist die Waldhütte an der Zeubelrieder Spitze um 13.30 Uhr.

Die Dauer der Wanderung beträgt etwa 2 Stunden.

Die Wanderung findet bei fast jedem Wetter statt. Nachdem feste Wege verlassen werden, ist festes Schuhwerk nötig.

Günther Hofmann, 1. Bürgermeister und
Revierförster Wolfgang Schölch

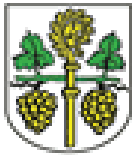


Öffnungszeiten und Hinweise:

Mo, Die, Do: 10.00 Uhr bis 12.00 Uhr
und nach Vereinbarung unter Tel. 09331/2726
Freitag: geschlossen

Terminabstimmung per Telefon oder Mail weiterhin möglich:

- über die Telefonnummer der Gemeinde **Tel. 09331/2726**
- über die E-Mail-Adresse des Marktes Frickenhausen a. Main
verwaltung@frickenhausen-main.de
- über die E-Mail-Adresse des 1. Bürgermeisters **bgm@frickenhausen-main.de**



Markt Frickenhausen am Main

Vermietung Pkw-Stellplatz

Der Markt Frickenhausen am Main vermietet zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Pkw-Stellplatz in der Winzergasse. **Monatliche Miete: 25,00 €**

Bitte senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung bis spätestens **30. Oktober 2025** an die:

Verwaltungsgemeinschaft Eibelstadt
z. Hd. Frau Christiane Brock
Marktplatz 2
97246 Eibelstadt.

Aus den fristgerecht eingehenden Bewerbungen wird in der Sitzung des Marktgemeinderates der zukünftige Nutzer des Pkw-Stellplatzes ausgelost.

Bitte haben Sie Verständnis, dass nur Bewerbungen von Bewohnern mit Hauptwohnsitz in Frickenhausen berücksichtigt werden können. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne unter **Tel. 09303/90 61-42** zur Verfügung.

Sanierungsberatung Markt Frickenhausen a. Main für private Maßnahmen

Der Markt Frickenhausen a. Main bietet im Rahmen der Städtebauförderung interessierten Eigentümern bzw. Bauherren die Möglichkeit an, sich bei anstehenden oder geplanten Sanierungsmaßnahmen sowie Umbauten und Neubauten beraten zu lassen.

Die externe Sanierungsberaterin steht für eine fachliche Beratung innerhalb des Sanierungsgebietes zur Verfügung und nimmt die Beratung bei Ihnen vor Ort wahr. Für den Eigentümer / Bauherren fallen keine Kosten an. Es wird empfohlen, dieses Angebot bei anstehenden oder geplanten Maßnahmen möglichst frühzeitig zu nutzen.

Nächster Beratungstag ist
Freitag, 17.10.2025



Interessierte wenden sich bitte an das Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Eibelstadt, Frau Kempe, Tel. 09303/9061-24 bzw. Herrn Mündlein, Tel. 09303/9061-15.

Zur Information

Wasserwerte des Marktes Frickenhausen



Die aktuellen Wasserwerte des Instituts Dr. Nuss können auf der Homepage des Marktes Frickenhausen unter Rubrik „Bürgerservice“ eingesehen werden bzw. im Rathaus, zu den üblichen Öffnungszeiten, unter Tel.: 09331/2726 erfragt werden.

gez.
Gemeindeverwaltung

Die Seniorenbeauftragte

Die Seniorenbeauftragte des Marktes Frickenhausen
ist Frau Charlotte Will.

Frau Will unterstützt Sie, wenn Sie Hilfe benötigen.

Sie erreichen Frau Will unter der  09331 / 5310.

gez. Günther Hofmann
1. Bürgermeister

Erntedank beim Seniorentreffen

**Thema: Sicherheit geht vor –
Wie verhalte ich mich bei Schockanrufen und beim sog. Enkeltrick?**

Dienstag, 14. Oktober 2025, um 14.30 Uhr, Pfarrheim Frickenhausen

Liebe Seniorinnen und Senioren,

am Dienstag, 14.10.2025, findet unser Seniorentreffen zum Erntedank wieder im Pfarrheim, Frickenhausen, statt. Ab 14.30 Uhr gibt es Kaffee und Kuchen.

Dabei haben wir auch unseren Landtagsabgeordneten Björn Jungbauer zu Gast, der uns einen Vortrag zum Thema Sicherheit und wie man am besten bei Schockanrufen und sogenannten Enkeltricks reagiert, hält.

Björn Jungbauer wird uns als früherer Polizeibeamter einige Tips und Verhaltensregeln mit auf den Weg geben. Der Vortrag findet in Kooperation mit dem Generationen-Zentrum Matthias Ehrenfried statt und ist für alle interessierten Bürgerinnen und Bürger kostenlos. Wir freuen uns auf Euer zahlreiches Kommen.

Viele Grüße

**Charlotte Will und Euer Seniorenteam im Namen der
Pfarreiengemeinschaft Emmaus, Pfarrei St. Gallus, Frickenhausen)**



Krabbelgruppe!

Liebe Eltern,

wer hat Interesse auf Austausch und neue Spielkontakte? Dann schließt euch uns an!

Wir laden euch: alle Kinder zwischen 0 – 3 Jahren mit einer Begleitperson ein

Wo: Rathaus

**Wann: Donnerstag, 15 Uhr
bis 17 Uhr**



Wir freuen uns auf euch!

Anmeldung und Fragen an:

krabbelgruppe.frickenhausen@gmail.com

 Öffnungszeiten Wertstoffhof Bärental – Ochsenfurt 	
Dienstag	09.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	07.00 – 12.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 18.00 Uhr
Freitag	09.00 – 18.00 Uhr
Samstag	09.00 – 14.00 Uhr



Bücherei-Nachrichten



Kerwa-Nachlese 2025



Nach einem verregneten Aufbau am Vormittag begeisterte die Tombola alle Besucher der Kirchweih. Die Gewinne wurden von örtlichen und überörtlichen Firmen gespendet. Auch der Bücherflohmarkt erfreute wieder viele Lesefreunde.

Am Nachmittag gab es eine Vorlesestunde mit Weinprinzessin Rosanna, welche die kleinen Zuhörer begeisterte



***Auf diesem Wege ein herzliches Dankeschön
allen Spendern für die großzügige Unterstützung.***

Öffnungszeiten:

Mittwoch 16.00 – 17.00 Uhr

Freitag 16.30 – 19.00 Uhr

Email: buecherei@frickenhausen-main.de

Tel.: 09331/981148



Ausleihe und Anmeldung sind kostenlos!!!



Gemeinderat

Aus der Sitzung des Marktgemeinderates Frickenhausen am 04.08.2025 – Öffentliche Sitzung

1. Bürgermeister Günther Hofmann eröffnet um 19:33 Uhr die Marktgemeinderatssitzung Nr. 7, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Marktgemeinderates fest. Anwesend sind: MGR Bund, Frank, Ganz, Hofmann, Hufnagel, Laudenbach, Pfeuffer, Ulsamer, Voshagen, Weber, Will, Wittiger.

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 30.06.2025 –öffentlicher Teil-

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 30.06.2025 -öffentlicher Teil- wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

2. Antrag auf Vorbescheid über die Zulässigkeit für die Aufstockung zweier Garagen zu Wohnzwecken auf den Grundstücken Fl.Nrn. 920 und 921, Uppentalstraße 10

Sachverhalt:

Dem Marktgemeinderat liegt ein Antrag auf Vorbescheid über die Zulässigkeit für die Aufstockung zweier Garagen zu Wohnzwecken auf den Grundstücken Fl.Nrn. 920 und 921, Uppentalstraße 10, vor.

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde teilweise landwirtschaftlich und teilweise als Mischgebiet ausgewiesen.

Im Bestand ist auf den beiden Grundstücken jeweils eine massive Doppelgarage vorhanden.

Die Flächen sind gem. Abstimmung mit dem Kreisbaumeister des Landkreises Würzburg aus bauplanungsrechtlicher Sicht nicht dem Innenbereich gem. § 34 BauGB zuzuordnen. Eine Aufstockung der vorhandenen Garagen kann jedoch auf Grundlage des § 34 BauGB erfolgen.

Im Verfahren wird keine konkrete Frage gestellt. Es zielt auf die allgemeine Möglichkeit einer Bebauung ab.

Das in jedem Fall die gesetzlichen Vorgaben, aufgrund der Lage direkt an der Grundstücksgrenze insbesondere das Abstandsflächenrecht, zu beachten sind, wird vorausgesetzt.

Beschluss:

Dem Marktgemeinderat liegt der Antrag auf Vorbescheid über die Zulässigkeit für die Aufstockung zweier Garagen zu Wohnzwecken auf den Grundstücken Fl.Nrn. 920 und 921, Uppentalstraße 10, vor.

Von Seiten des Marktgemeinderates wird eine Bebauung im Zuge der Nachverdichtung begrüßt und befürwortet. Der Einschätzung des Landratsamtes kommt eine erhöhte Bedeutung bei der Frage nach der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit zu.

Einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

3. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Gaubendächern und auf der Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl. Nr. 120/2, Büttnergasse 15

Sachverhalt:

Dem Marktgemeinderat liegt ein Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Gaubendächern und auf der Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl. Nr. 120/2, Büttnergasse 15, vor.

Das Grundstück liegt gem. § 34 BauGB im Innenbereich sowie im Ensemble von Frickenhausen. Die Vorgaben der Ortsgestaltungssatzung sind zu beachten.

Laut den vorliegenden Unterlagen könnten sowohl die Dachfläche der südlichen als auch die der beiden nördlich Schleppdachgauben mit Modulen belegt werden. Die südlichen Flächen sind nicht einsehbar, die nördliche marginal, weshalb nach Punkt 2.2.5.2 dunkle Module auf nicht glänzenden, dunklen Konstruktionen denkbar sind.

Zusätzlich ist die Belegung einer Terrassenüberdachung an der Südseite vorgesehen. Das Dach ist einsehbar, weshalb gem. Punkt 2.2.5.2 der Satzung nur farblich angepasste Module denkbar sind. Aufgrund der Glaseindeckung ist das nicht möglich. Des Weiteren sollten Einschränkungen bei der Belichtung bedacht werden.

Somit kann laut Aussage der Sanierungsberaterin aus städtebaulicher Sicht die Belegung der drei Gaubendächer mit PV-Modulen zugestimmt werden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat hat Kenntnis vom Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Gaubendächern und auf der Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 120/2, Büttnergasse 15.

Einer Anbringung von dunklen Modulen auf nicht glänzenden, dunklen Konstruktionen gem. den Festsetzungen der Gestaltungssatzung wird zugestimmt, da die Gaubendächer nicht einsehbar sind.

Eine Installation auf der Terrassenüberdachung wird aufgrund der Einsehbarkeit sowie den Festsetzungen der Satzung nicht erteilt.

Der Antrag wird an die Untere Denkmalschutzbehörde weitergeleitet.

Einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

4. Änderungsplanung zum Bauantrag für den Umbau und die Sanierung eines Wohnhauses zu drei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 243, Mühlgasse 20 (MGR 26.05.2025)

Sachverhalt:

Dem Marktgemeinderat liegt eine Änderungsplanung zum Bauantrag für den Umbau und die Sanierung eines Wohnhauses zu drei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 243, Mühlgasse 20, vor.

Das Grundstück liegt gem. § 34 BauGB im Innenbereich sowie im Geltungsbereich der Gestaltungssatzung.

Mit Beschluss vom 26.05.2025 wurde bereits über das Bauvorhaben beraten, aufgrund unstimmiger Proportionen, Achsen und Wandöffnungen allerdings nicht befürwortet und daher abgelehnt.

Die nun vorliegende Änderungsplanung wurde mit der Sanierungsberaterin abgestimmt und wird städtebaulich befürwortet.

Die Wandöffnungen wurden angepasst. Die Gauben liegen nun in einer Achse mit den darunter angeordneten Fassadenfenstern.

Auf der westlichen Seite sind nun drei statt vier Gauben direkt oberhalb der Fassadenfenster geplant.

Formal sind dennoch nachfolgende Abweichungen von den Vorgaben der Ortsgestaltungssatzung für die Anordnung und Größe der Wandöffnungen, Fensterachsen und Proportionen erforderlich:

Die Fensterformate halten die Vorgabe hinsichtlich des Seitenverhältnisses gem. Punkt 2.3.2.1 von Breite zur Höhe von 2:3 bis 4:5 sowie das stehende Format nicht ein.

Zur vorhandenen Bestandsterrasse wird die Position der Zugangstüre leicht abgeändert. Da Fenstertüren straßenseitig nicht gestattet sind, diese aber als Zugangsmöglichkeit zwingend erforderlich ist, wird die Abweichung benötigt.

Zudem wurde das Anwesen nachweislich als Einfamilienwohnhaus genutzt. Für die beiden zusätzlichen Wohneinheiten sind je zwei Stellplätze gemäß der gemeindlichen Stellplatzsatzung nachzuweisen. Da diese nicht auf dem Grundstück hergestellt werden können, ist eine Stellplatzablösevereinbarung zu schließen.

Beschluss:

Dem Marktgemeinderat liegt die Änderungsplanung zum Bauantrag für den Umbau und die Sanierung eines Wohnhauses zu drei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 243, Mühlgasse 20, vor.

Den erforderlichen Abweichungen für die Fensterformate und die Terrassentüre wird aufgrund der positiven Stellungnahme der Sanierungsberaterin sowie der Bestandssituation zugestimmt.

Eine Stellplatzablösevereinbarung für die vier zusätzlich erforderlichen Stellplätze ist abzuschließen.

Von Seiten der Gemeinde wird darum gebeten die bauordnungsrechtlichen Vorgaben, insbesondere den Brandschutz, kritisch zu untersuchen. Im Osten grenzt direkt ein weiteres Anwesen an.

Das gemeindliche Einvernehmen zu vorgelegter Änderungsplanung wird erteilt.

Mehrheitlich beschlossen

Ja: 10 Nein: 3 Anwesend: 13

5. Anfragen gem. der Geschäftsordnung

Es liegen keine formalen Anfragen nach der Geschäftsordnung vor.

6. Bekanntgaben des Bürgermeisters

Die Rückmeldungen für das Markgrafen Frühstück sollen bis zum 06. August 2025 bei Gerd Wethmüller erfolgen.

Die AK Damen stiften eine Panorama Schaukel, die nach dem Weinfest unterhalb des Kinderhauses am Mainufer aufgestellt werden wird. BGM Hofmann bedankt sich herzlich bei den AK Damen für die Spende.

7. Sonstiges

Ohne Protokollierung.

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Sitzungskalender **des Marktgemeinderates Frickenhausen a. Main**

Die nächsten geplanten Sitzungstermine:

<u>Datum</u>	<u>Uhrzeit</u>	<u>Art</u>
Montag, 20. Oktober 2025	19.30 Uhr	Marktgemeinderatsitzung
Montag, 24. November 2025	19.30 Uhr	Marktgemeinderatsitzung

Sitzungsort: Sitzungssaal im Bürgerhaus

Anträge

Bauanträge und Anfragen müssen spätestens zwei Wochen vor der jeweiligen Ausschusssitzung im Rathaus eingegangen sein, damit diese Punkte für die Ratsmitglieder ordnungsgemäß vorbereitet werden können.

Vereinsnachrichten



VdK-Ortsverband Ochsenfurt
mit Frickenhausen und Winterhausen

Die Sprechstunde des VdK-Kreisverbandes Würzburg in Ochsenfurt (Feuerwehrhaus) im Monat Oktober 2025 ist

am Donnerstag, 23.10.2025, von 09:00 Uhr bis 11:00 Uhr.

Terminvereinbarung unter: Tel. (0931) 3901010 oder Tel. (0931) 2067290

Gerne auch per E-Mail: kv-wuerzburg@vdk.de

Info-Nachmittag am Mittwoch, **15.10.2025**, 15:00 Uhr im Pfarrheim in Frickenhausen.

Der VdK – Kreisgeschäftsführer informiert über Neuigkeiten aus dem VdK Kreisverband Würzburg.

Besuchen Sie auch die Internetseite des VdK-Ortsverbands Ochsenfurt: <http://www.vdk.de/ov-ochsenfurt/>

Frickenhäuser Moustgeuger e.V.



STAMMTISCH

Unser Stammtisch findet **jeden letzten Freitag** im Monat, diesmal am **Freitag, 31. Oktober 2025, ab 19.00 Uhr**, im **Benefiziatenhaus** statt.

***Wir würden uns freuen,
Euch zu sehen!***

gez.
Die Vorstandschaft



Anzeige

Für Firmeninhaber: Durchschreibesätze Auftragsblocks Notizblocks

bei
Phylokarte Print GmbH
info@phylokarte.de

*Männergesangsverein
Frickenhausen 1899 e.V.*



Wir laden alle Mitglieder
herzlich zu unserer

Jahreshauptversammlung

**am Samstag, 25. Oktober 2025,
20:00 Uhr, in den Sängerturm ein.**

Tagesordnung:

1. Verlesung der Niederschrift vom 26.10.2024
2. Tätigkeitsbericht
3. Kassenprüfungs- und Kassenbericht
4. Entlastung des Vorstands und des Kassiers
5. Neuwahlen
6. Satzungsänderung
7. Wünsche und Anträge

Stefan Wetzstein Walter Schneider
1. Vorsitzender 2. Vorsitzender

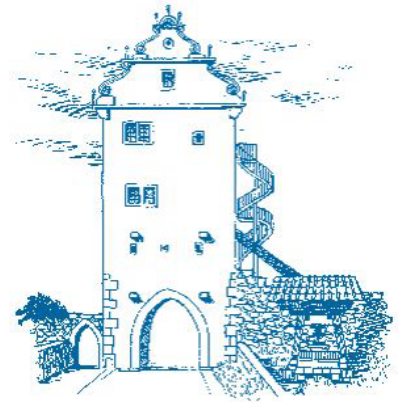
Der Vorstand bittet um rege Teilnahme.

Anzeige

Briefbögen - Visitenkarten

bei
Phylokarte Print GmbH
info@phylokarte.de

Männergesangsverein Frickenhausen 1899 e.V.



Wir laden herzlich ein zu unserem

Lieder-Abend

„Romantik meet's Rock!“

Samstag, 11. Oktober 2025, 19:30 Uhr

bei freiem Eintritt im Ratskeller in Frickenhausen



Mitwirkende:

Chor des MGV 1899 Frickenhausen

Leitung: Oliver Trahdorff

Sing & Swing Winterhausen

Leitung: Rainer Kogelschatz

Pianistin: Michaela Hidringer

Frauenchor Angelia

Leitung: Helga Reinhard